



104082_Proyecto de Obras Ordinarias entorno Nueva Romareda
(Zaragoza)



PROYECTO DE EJECUCIÓN

A. MEMORIA

A1. UNIDADES DEL PROYECTO

IDOM

NE: 104082
DE: JRG

DICIEMBRE 2024
REV. 01

INDICE

1	Características generales	4
1.1	Unidades parciales	4
1.2	Unidades totales	5
2	Pavimentación	6
2.1	Unidades	6
2.2	Costos	6
3	Saneamiento	7
3.1	Unidades	7
3.2	Costos	7
4	Abastecimiento y Riego	8
4.1	Unidades	8
4.2	Costos	8
5	Canalizaciones de servicios privados (teleco)	9
5.1	Unidades	9
5.2	Costos	9
6	Alumbrado público	10
6.1	Unidades	10
6.2	Costos	10
7	Ajardinamiento	11
7.1	Unidades	11
7.2	Costos	11
8	Señalización	12
8.1	Unidades	12
8.2	Costos	12
9	Mobiliario urbano	13
9.1	Unidades	13
9.2	Costos	13
10	Gestión de residuos	14
10.1	Costos	14

11 **Análisis y ensayos** 15

 11.1 Costos 15

12 **Seguridad y salud**..... 16

 12.1 Costos 16

13 **Costos totales del proyecto** 17

 13.1 Costos 17

1 Características generales

1.1 Unidades parciales

Unidades Calle de Luis Bermej

Longitud de calle	256,6	mL
Anchura media	22,75	mL
Superficie	5810,79	m ²

Unidades Calle de Convento Jerusalén

Longitud de calle	261,85	mL
Anchura media	20	mL
Superficie	7694,51	m ²

Unidades Calle de Eduardo Ibarra

Longitud de calle	223,32	mL
Anchura media	8,3	mL
Superficie	1853,45	m ²

Unidades Paseo Isabel La Católica

Longitud de calle	226,93	mL
Anchura media	14,1	mL
Superficie	3290,83	m ²

1.2 Unidades totales

Unidades actuación - Calles	
Longitud de calle	968,7 mL
Superficie	18649,58 m²

2 Pavimentación

2.1 Unidades

Unidades		
Calzada	3.992,62	m²
Acera	6.316,02	m²
Superficie pavimentada	10.308,64	m²
Bordillos	744,3	mL
Adaptación tapas de registro	13	ud.

2.2 Costos

Costos		
Presupuesto de ejecución material	1.638.924,05	€
Euros / mL calle	1.691.88	€/mL
Euros / m² total	87.88	€/m²

3 Saneamiento

3.1 Unidades

Unidades

Conducciones	817,23	mL
Conexión a pozo existente	34	ud.
Sumideros corridos	451	ud.
Sumideros sencillos	50	ud.
Pozos de registro	18	ud.

3.2 Costos

Costos

Presupuesto de ejecución material	511.630,53	€
Euros / mL calle	528,16	€/mL
Euros / m ² total	27,43	€/m ²

4 Abastecimiento y Riego

4.1 Unidades

Unidades		
Conducciones	1012,99	mL
Arquetas	2	ud.
Válvulas de compuerta	2	ud.
Boca de Riego	19	ud.
Hidrantes	4	ud.

4.2 Costos

Costos		
Presupuesto de ejecución material	162.953,29	€
Euros / mL calle	168,22	€/mL
Euros / m ₂ total	8,74	€/m ²

5 Canalizaciones de servicios privados (teleco)

5.1 Unidades

Unidades

Canalización en acera	1160 mL
Arquetas	14 ud.

5.2 Costos

Costos

Presupuesto de ejecución material	78.071,68 €	€
Euros / mL calle	80,59 €	€/mL
Euros / m ² total	4,19 €	€/m ²

6 Alumbrado público

6.1 Unidades

Unidades		
Luminarias	36	ud.
Cable	4385	mL
Canalización en acera	867	mL
Arquetas	29	ud.

6.2 Costos

Costos		
Presupuesto de ejecución material	213.447,00 €	€
Euros / mL calle	220,34 €	€/mL
Euros / m ₂ total	11,45 €	€/m ²

7 Ajardinamiento

7.1 Unidades

Unidades	
Árboles	4 ud.
Tapas	127 ud.

7.2 Costos

Costos	
Presupuesto de ejecución material	73.598,71 € €
Euros / m ² total	3,95 € €/m ²

8 Señalización

8.1 Unidades

Unidades		
Señalización horizontal	288,6	m²
	18	ud.
Señalización vertical	23	ud.

8.2 Costos

Costos		
Presupuesto de ejecución material	6.344,06	€
Euros / mL calle	6,55	€/mL
Euros / m² calle	0,34	€/m²

9 Mobiliario urbano

9.1 Unidades

Unidades	
Papeleras	16 ud.
Aparcabicis	4 ud.

9.2 Costos

Costos	
Presupuesto de ejecución material	4.473,63 € €
Euros / m ² total	0,24 € €/m ²

10 Gestión de residuos

10.1 Costos

Costos		
Presupuesto de ejecución material	29.837,23 €	€
Euros / mL calle	30,80 €	€/m²
Euros / m² calle	1,60 €	€/m²

11 Análisis y ensayos

11.1 Costos

Costos		
Presupuesto de ejecución material	19.654,00 €	€
Euros / mL calle	20,29 €	€/m²
Euros / m² calle	1,05 €	€/m²

12 Seguridad y salud

12.1 Costos

Costos		
Presupuesto de ejecución material	23.232,23 €	€
Euros / mL calle	23,98 €	€/m²
Euros / m² calle	1,25 €	€/m²

13 Costos totales del proyecto

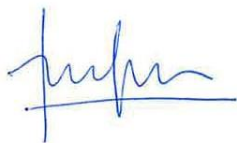
13.1 Costos

Costos

Presupuesto de ejecución material	3.062.056,04 € €
Euros / mL calle	3.161,00 € €/mL
Euros / m ₂ calle	164,19 € €/m ²

Zaragoza, Diciembre 2024

El arquitecto,



Fdo. Antonio Lorén Collado

Colegiado 3156, COAA

IDOM

El arquitecto,



Fdo José Ángel Ruiz González

Colegiado 4878, COAA

IDOM